

## Riesiges Grundstück mit Keller



**Immobiliennummer:** 24158  
**Ort / Region:** Wilhelmsburg  
**Grundfläche:** ca. 4.327 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Riesengrundstück mit landwirtschaftlicher Widmung. Auf dieser Parzelle ist ein Keller und eine Bodenplatte betoniert.

### Detailbeschreibung

Auf dem Keller sollte ein Ernte- und Heulager in Blockbauweise gebaut werden. Die Stämme für das Gebäude sind ebenfalls vorhanden.

Das Grundstück ist eingefriedet und eine Einstellhütte ist vorhanden.

Aufgrund der landwirtschaftlichen Widmung können dort auch Tiere gehalten werden. Wasser und Strom ist vorhanden.

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**oder per Mail: [c.sonnleitner@awz.at](mailto:c.sonnleitner@awz.at)**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

